

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działki przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/456/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica położonej przy ulicy Kruczej w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

W y k a z Nr GK.6840.2.2.2014 z dnia 3 stycznia 2014 r.

obejmujący działki stanowiące własność Gminy Miasta Dębica, położone w rejonie ulicy Kruczej w Dębicy (obręb 5), przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
651/13 688/1	RZ1D/00087209/5 RZ1D/00061374/4	315 35	ul. Krucza (Obręb 5)	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 689 (obręb 5) zapisanej w KW Nr RZ1D/00021737/5. Działka nr 651/13 jest niezabudowana o regularnym kształcie, a działka nr 688/1 niezabudowana o kształcie trójkąta graniczą bezpośrednio z działką nr 689 (obręb 5). Dla tego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działki znajdują się w obszarze o symbolu MN12- obszary z przewagą zabudowy mieszkaniowej 1-2 kondygnacji i zabudowy usługowej.	29.800,00 - zł

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich za wyjątkiem ustanowionej służebności gruntowej przejazdu i przechodu wschodnim szlakiem działki nr 651/4 na rzecz każdorazowych właścicieli działek: nr 651/5, nr 651/6, nr 651/7 i nr 651/8 w obrębie 5.
2. Działka nr 651/13 (obręb 5) powstała z podziału działki nr 651/4 (obręb 5) zapisanej w KW nr RZ1D/00087209/5, a działka nr 688/1 z podziału działki nr 688 (obręb 5) zapisanej w KW Nr RZ1D/00061374/4.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.